



Gîte Studio Tao

D'une surface de 30 m², pour 2 personnes, le studio est situé au 1^{er} étage du grand mas. **Le gîte ne dispose pas de terrasse.** Il est équipé du chauffage, de la climatisation et d'un ventilateur de plafond.

A l'étage :

- **Coin repas** Kitchenette équipée d'un évier, une petite plaque de cuisson 2 feux induction. Un four Micro-ondes. Un réfrigérateur avec compartiment congélateur. Une table avec deux chaises.
- **Coin salon** : 2 fauteuils. Une table basse. Une télévision. Lecteur DVD. Wifi.
- **Coin nuit** : Un lit à baldaquin en 160 cm. Une penderie - placard.
- **Une salle d'eau** : Une vasque, une douche italienne. Un WC intégré.

Aménagements extérieurs

Propriété : Domaine de 115 hectares d'un seul tenant. Parking gratuit

Buanderie : Un évier. Un lave-linge. Une vidéothèque (DVD). Commune aux gîtes.

Piscine : Située devant le gîte. A débordement. Sécurisée par clôture. A partager. Dimensions : 15 X 5 (0,30 m – 1,70m.) avec belle et grande plage immergée. 14 bains de soleil et transats. Parasols.

Plage au bord de la rivière : Privée au domaine. En bordure de la propriété. Située à 800 m. environ du gîte.

Accessible à pied ou à vélo par un chemin privé. Si vous le souhaitez, vous pourrez utiliser les vélos mis à votre disposition au gîte pour vous rendre à la rivière.

A noter : Un salon de massage est à votre disposition. Veuillez réserver votre massage au moins un jour à l'avance. Accès Wifi à la piscine. (Sous réserve de disponibilité du réseau). L'activité agricole perdure tout au long de l'année et peut générer quelques nuisances sonores. La piscine sera à partager avec les vacanciers de la propriété. Présence sur la propriété de deux chiens, deux chats et de nombreux chevaux.

Equipements extérieurs et de loisir

Piscine - Mobilier extérieur – Plancha -Transats / Bains de soleil - Terrain de pétanque - Vélos à disposition - Ping pong - Baby foot – Balançoires – Trampoline - 16 kms de chemins privés

Tous commerces au village de Goudargues, à 4 km environ.

Quelques distances :

Goudargues: 4km-BagnolssurCèze:20km-Uzès:31km- Lussan:9km- LaRoquesurCèze:11km- Nîmes : 78 km - Avignon : 54 km - Le Pont du Gard : 40 km - Les Cascades du Sautadet : 11 km - Les Alpilles : 74 km (Saint Rémy de Provence) - Le Lubéron : 110 km (Gordes)

Gares et aéroports :

Gare TGV Avignon : 54 km – Aéroport Marseille - Provence : 148 km - Aéroport Nîmes : 92 km

