



Pour deux personnes, cet appartement de charme, entièrement restauré en 2013, est situé au cœur de l'ancienne bâtisse principale de Gressac. On y accède par un patio puis par un escalier en pierre. Le gîte comprend une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre avec sa salle d'eau et une terrasse accessible par la chambre ou la cuisine. Terrasse privative avec vue sur la vallée. Le gîte de 51 m² est équipé de climatisation réversible.

Au 1er étage :

Cuisine - Salle à manger : Entièrement équipée. Un évier. Une plaque de cuisson 4 feux induction. Un four électrique, un four Micro-ondes. Machine Nespresso avec capsules. Une plancha électrique. Un réfrigérateur avec compartiment congélateur. Un lave-vaisselle. Une table avec deux chaises. Accès à la terrasse privative.

Salon : Deux canapés 2 places. Une table basse. Une télévision. Lecteur DVD BluRay. Radio/CD. Wifi (sous réserve de réseau).

Chambre : Un lit en 180 (180X200 Swissflex). Une penderie - placard. Accès à une terrasse avec une très jolie vue sur la rivière « La Cèze ».

Salle d'eau : Une vasque Alessi, une douche à l'italienne. Un WC intégré.

A noter :

Pour atteindre l'entrée du gîte qui se situe au 1er étage, vous aurez à monter une douzaine de marches en pierres. Les pièces sont toutes situées sur le même niveau.

Aménagements extérieurs

Domaine de 115 hectares d'un seul tenant. Parking gratuit

Buanderie : Un évier. Un lave-linge. Vidéotheque (DVD) commune aux gîtes.

Piscine : Située devant le gîte. A débordement. Sécurisée par clôture. A partager. Dimensions : 15 X 5 (0,30 m – 1,70m.) avec belle et grande plage immergée. 14 bains de soleil et transats. Parasols.

Plage au bord de la rivière : Privée au domaine. En bordure de la propriété. Située à 800 m. environ du gîte. Accessible à pied ou à vélo par un chemin privé. Si vous le souhaitez, vous pourrez utiliser les vélos mis à votre disposition au gîte pour vous rendre à la rivière.

A noter : Un salon de massage est à votre disposition. Veuillez réserver votre massage au moins un jour à l'avance. Accès Wifi à la piscine. (Sous réserve de disponibilité du réseau). L'activité agricole perdure tout au long de l'année et peut générer quelques nuisances sonores. La piscine sera à partager avec les vacanciers de la propriété. Présence sur la propriété de deux chiens, deux chats et de nombreux chevaux.

Equipements de loisir

Piscine - Mobilier extérieur – Plancha - Transats / Bains de soleil - Terrain de pétanque - Vélos à disposition - Ping pong - Baby-foot – Balançoires – Trampoline -

Tous commerces au village de Goudargues, à 4 km environ.

Quelques distances :

Goudargues : 4 km - Bagnols sur Cèze : 20 km - Uzès : 31 km - Lussan : 9 km - La Roque sur Cèze : 11 km - Nîmes : 78 km - Avignon : 54 km - Le Pont du Gard : 40 km - Les Cascades du Sautadet : 11 km - Les Alpilles : 74 km (Saint Rémy de Provence) - Le Lubéron : 110 km (Gordes)

Gares et aéroports :

Gare TGV Avignon : 54 km – Aéroport Marseille - Provence : 148 km - Aéroport Nîmes : 92 km

